

En la ciudad de Guatemala, el _____ de _____ del año dos mil _____, siendo las _____ horas con _____ minutos. Yo, _____, Notario, me encuentro constituido en _____, del Municipio de _____, departamento de _____, soy requerido por el señor / la señora _____, quien manifiesta ser de _____ años, _____, _____, _____, de este domicilio / con domicilio en _____, quien se identifica con el Documento Personal de Identificación –DPI-, Código Único de Identificación –CUI- número _____, _____, _____ (_____), extendido por el Registro Nacional de las Personas, de la República de Guatemala, quien actúa en lo personal y en su calidad de _____ y REPRESENTANTE LEGAL de la entidad _____, **SOCIEDAD ANÓNIMA**, personería que acredita con el Acta Notarial donde consta su nombramiento como tal, autorizada en _____, el _____ de dos mil _____, por el Notario _____, y que se encuentra inscrita en el Registro Mercantil General de la República al número _____, folio _____, del libro _____ de Auxiliares de Comercio; con el objeto de hacer constar lo siguiente: **PRIMERO.** El requirente enterado de las penas relativas al delito de perjurio, en las calidades con que actúa, declara bajo juramento: a) Que él y su representada tienen conocimiento de la normativa vigente del Instituto de Fomento de Hipotecas Aseguradas –FHA-, con relación al procedimiento para la formación y verificación del expediente al inicio de la relación comercial y actualización del mismo, de las personas individuales o jurídicas que promueven proyectos habitacionales; b) Que él y su representada han cumplido con la actualización del expediente, el cual comprende, entre otra documentación, el formulario IVE guion IR guion cero dos (IVE-IR-02) para INICIO DE RELACIONES –Persona Jurídica-, ANEXO A. uno (A.I) Anexo de Productos y Servicios, ANEXO A. tres (A.III) Anexo de Personas Expuestas Políticamente –PEP-, de fecha ____ de ____ de dos mil ____; c) Que la información consignada en los formularios antes mencionados y documentos que se adjuntaron al expediente no han sufrido ningún cambio. No habiendo más que hacer constar doy por finalizada la presente acta notarial, en el mismo lugar y fecha, _____ minutos después de su inicio, la cual está contenida en una hoja de papel bond impresa en ambos lados. Leo lo escrito al requirente quien bien impuesto de su objeto, validez y efectos legales, la acepta, ratifica y firma. Yo, el Notario de todo lo expuesto doy Fe.

Comentario [agdc1]: En el municipio de _____, departamento de _____.

Comentario [agdc2]: Cuando aplique.

Comentario [agdc3]: Confirmar.

Comentario [agdc4]: Confirmar.