



DOCUMENTACION PARA CASOS PROYECTADOS  
- CHECK LIST -

Marcar con una X

**Documentos Generales**

1. Solicitud de Resguardo (**Formulario Verde**).
2. Carta de autorización de referencias del cliente.
3. DPI de los solicitantes (**Copia legible y completa**).
4. NIT o RTU actualizado de los solicitantes (**Copia legible**).
5. Documento emitido por RENAP o compromiso Matrimonial (**Para confirmar núcleo familiar en solicitudes de más de un deudor**).
6. Fotocopia del Recibo de Servicios (**Agua, Luz o Teléfono**)
7. Original de estados de cuenta de depósitos monetarios o estado de cuenta electrónico sellado por el banco o fotocopia de libretas de ahorro de los últimos 3 meses. (**Si aplica**)
8. Fotocopia de finiquitos por juicios o cuentas incobrables (**Solo si aplica**).

**Relación de Dependencia**

1. Confirmación de Empleo e Ingresos (**Formulario Amarillo**).
2. Carta de confirmación de empleo de los solicitantes.

**Negocio Propio**

1. Balance General y Estado de Resultados (**Formulario Blanco**).
2. Certificación de ingresos emitida por un contador.
3. Fotocopia de Patente de Comercio o documento que acredite el negocio.
4. Fotocopia de los Recibos de pago por declaración de Impuestos.
5. Fotocopia de facturas por compra, venta de mercadería o prestación de Servicios (**Últimos 3 meses**)

**Economía Informal**

1. Formulario de Economía Informal.
2. Formulario de anexo para Economía Informal.
3. Acreditar la propiedad del negocio reportado, conforme la actividad que realice.
4. Fotografías del negocio, incluyendo las instalaciones y alrededores (**Como mínimo 4**).
5. Croquis de la ubicación del negocio.
6. Cartas de Referencia de proveedores.

**Seguro De Desgravamen**

1. Formulario Declaración de Salud.
2. Formulario Declaración de Consentimiento.

**Formularios IVE**

1. Formulario Electrónico de Identificación del Cliente -FEIC- (Llenado en forma electrónica en la página del FHA)
2. Formulario de Referencias Laborales (Llenado en forma electrónica en la página del FHA)
3. Anexo A.V CPE -**Solo si aplica**- (Impreso)

**Observaciones:**

\* Pueden existir requisitos adicionales según sea el caso.

\* Si el solicitante es guatemalteco viviendo en el extranjero o extranjero viviendo en Guatemala, deben adjuntar los siguientes documentos:

- Formulario hoja de datos de mandatario.
- Mandato con Representación Legal con cláusula que permita comprar, hipotecar y ceder.
- Documento personal de identificación del mandatario.

\* Pueden descargar los formularios en nuestra página <https://www.fha.gob.gt/compradores-de-viviendas/>